

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 04.08.2023 N 430-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Увельского муниципального района информирует о возможном установлении публичного сервитута по ходатайству АО "Газпром газораспределение Челябинск" в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (иное описание местоположения земельного участка)
1	ЕЗП 74:21:0000000:193 (вх.74:21:0114001:37)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с.Кабанка. участок находится примерно в 3 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 188,86 га -пашни, 33,44 га -пастбища
2	ЕЗП 74:21:0000000:19 (вх.74:21:0114001:36)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Увельский район. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский.
3	74:21:0000000:193 (вх. 74:21:0113003:68)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Кабанка. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 188,86 га -пашни, 33,44 га -пастбища
4	74:21:0114001:110	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский.
5	74:21:0000000:292 (вх 74:21:0113003:73)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский
6	74:21:0000000:292 (вх. 74:21:0114001:90)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский
7	74:21:0000000:3824	Челябинская область, Увельский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский
8	74:21:0000000:3645	Челябинская область, Увельский район, село Кабанка
9	74:21:0113002:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир деревня. Участок находится примерно в 4,2 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, п Каменский
10	74:21:0113002:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Каменский. Участок находится примерно в 2,9 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Увельский, п. Каменский
11	74:21:0000000:2555	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Зеленый Лог. Участок находится примерно в 3500 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Увельский
12	74:21:0000000:3758 (18)	Челябинская обл., Увельский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка
13	74:21:0105003:391	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский р-н,

		примерно от 1 км до 4 км. на северо-запад от п Каменский
14	74:21:0105003:414 (1)	Челябинская обл, Увельский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир п Каменский, участок находится примерно в 4 км, по направлению на северо-запад от ориентира
15	74:21:0114001 74:21:0110001 74:21:0110002 74:21:0110006 74:21:0113004 74:21:0113002 74:21:0113001 74:21:0105003 74:21:0113003 74:21:0110011 74:21:0110012	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

Цель установления публичного сервитута: в целях строительства линейного объекта - газопровод высокого давления (до 1,2 МПа включительно) по договору о подключении (Технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту) № ЮУР: ТПИ-8/22 от 30.11.2022;

Срок установления публичного сервитута: 49 лет

Обладатель публичного сервитута: АО "Газпром газораспределение Челябинск",

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. 4 (Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района) в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 09.00 до 16.00 часов, с перерывом на обед с 12.00- 13.00 часов.

Также ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайтах:

- на сайте администрации Увельского муниципального района <http://www.admuvelka.ru/>

- на сайте администрации Каменского сельского поселения <https://kamenkasp.ru/>

- во вкладке «Информационные сообщения» портала правовой информации Увельского муниципального района (nra-uvelka.ru)

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования извещения, могут обратиться с заявлением об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Советская, д.24, каб. №4 (Комитет по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района) в приемные дни: понедельник, вторник, четверг с 08.00 час. до 16.00 час, с перерывом на обед с 12.00 час. до 13.00 час.

Последний день приема заявлений 16.12.2024 года.

В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	457000, Челябинская область, Увельский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	73 784 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:21:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут с целью размещения газопровода в отношении земель и земельных участков. Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Увельского муниципального района Челябинской области Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 74:21:0000000:193 (вх. 74:21:0114001:37), 74:21:0000000:193 (вх. 74:21:0113003:68), 74:21:0114001:110, 74:21:0000000:292 (вх 74:21:0113003:73), 74:21:0000000:292 (вх 74:21:0114001:90), 74:21:0000000:3824, 74:21:0000000:3645, 74:21:0113002:15, 74:21:0113002:11, 74:21:0000000:2555, 74:21:0000000:3758 (18), 74:21:0105003:391(1) 74:21:0105003:414 (1).</p> <p>Земли, государственная собственность на которые не разграничена 74:21:0114001, 74:21:0110001, 74:21:0110002, 74:21:0110006, 74:21:0113004, 74:21:0113002, 74:21:0113001, 74:21:0105003, 74:21:0113003, 74:21:0110011, 74:21:0110012</p> <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Газпром газораспределение Челябинск" (ИНН: 7453128989, ОГРН: 1037403898058, адрес эл. почты: uu@gazcom74.ru, почтовый адрес: 454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д.69 А, каб. 32).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	535 321,79	2 298 658,76	Геодезический метод	5,00	—
н2	535 332,73	2 298 686,13		5,00	
н3	535 333,64	2 298 686,00		5,00	
н4	535 334,56	2 298 685,94		5,00	
н5	535 335,48	2 298 685,98		5,00	
н6	535 336,39	2 298 686,09		5,00	
н7	535 337,29	2 298 686,29		5,00	
н8	535 338,17	2 298 686,58		5,00	
н9	535 339,02	2 298 686,94		5,00	
н10	535 339,83	2 298 687,38		5,00	
н11	535 340,60	2 298 687,89		5,00	
н12	535 341,31	2 298 688,47		5,00	
н13	535 341,97	2 298 689,11		5,00	
н14	535 342,57	2 298 689,81		5,00	
н15	535 343,10	2 298 690,57		5,00	
н16	535 343,56	2 298 691,37		5,00	
н17	535 343,94	2 298 692,20		5,00	
н18	535 344,25	2 298 693,07		5,00	
н19	535 344,68	2 298 694,05		5,00	
н20	535 345,00	2 298 695,06		5,00	
н21	535 345,22	2 298 696,10		5,00	
н22	535 345,32	2 298 697,16		5,00	
н23	535 345,31	2 298 698,22		5,00	
н24	535 345,19	2 298 699,28		5,00	
н25	535 344,95	2 298 700,32		5,00	
н26	535 344,61	2 298 701,32		5,00	
н27	535 344,16	2 298 702,29		5,00	
н28	535 343,61	2 298 703,20		5,00	
н29	535 342,97	2 298 704,05		5,00	
н30	535 342,25	2 298 704,82		5,00	
н31	535 341,44	2 298 705,52		5,00	
н32	535 340,56	2 298 706,12		5,00	
н33	535 339,63	2 298 706,63		5,00	
н34	535 338,65	2 298 707,03		5,00	
н35	535 337,65	2 298 707,42		5,00	
н36	535 336,63	2 298 707,69		5,00	
н37	535 335,58	2 298 707,86		5,00	
н38	535 334,51	2 298 707,91		5,00	
н39	535 333,45	2 298 707,85		5,00	
н40	535 332,40	2 298 707,68		5,00	
н41	535 331,38	2 298 707,40		5,00	
н42	535 330,39	2 298 707,01		5,00	
н43	535 329,45	2 298 706,51		5,00	
н44	535 328,56	2 298 705,92		5,00	
н45	535 327,74	2 298 705,24		5,00	
н46	535 327,00	2 298 704,48		5,00	
н47	535 326,35	2 298 703,64		5,00	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н48	535 325,79	2 298 702,74	Геодезический метод	5,00	—
н49	535 325,32	2 298 701,78		5,00	
н50	535 324,97	2 298 700,78		5,00	
н51	535 324,60	2 298 699,97		5,00	
н52	535 324,30	2 298 699,13		5,00	
н53	535 324,09	2 298 698,26		5,00	
н54	535 323,95	2 298 697,38		5,00	
н55	535 323,89	2 298 696,49		5,00	
н56	535 323,90	2 298 695,60		5,00	
н57	535 324,00	2 298 694,72		5,00	
н58	535 324,18	2 298 693,84		5,00	
н59	535 324,43	2 298 692,99		5,00	
н60	535 324,76	2 298 692,16		5,00	
н61	535 325,16	2 298 691,36		5,00	
н62	535 325,63	2 298 690,61		5,00	
н63	535 326,17	2 298 689,90		5,00	
н64	535 326,76	2 298 689,23		5,00	
н65	535 327,42	2 298 688,63		5,00	
н66	535 328,12	2 298 688,08		5,00	
н67	535 319,00	2 298 665,26		5,00	
н68	534 763,87	2 298 887,17		5,00	
н69	534 577,61	2 299 269,28		5,00	
н70	533 275,64	2 299 712,36		5,00	
н71	532 654,07	2 299 902,48		5,00	
н72	532 265,45	2 300 037,67		5,00	
н73	532 046,85	2 299 886,96		5,00	
н74	531 994,62	2 299 962,79		5,00	
н75	531 825,12	2 300 075,78		5,00	
н76	531 789,54	2 300 082,05		5,00	
н77	531 789,37	2 300 081,07		5,00	
н78	531 774,21	2 300 083,74		5,00	
н79	531 729,70	2 300 126,08		5,00	
н80	531 699,41	2 300 153,02		5,00	
н81	531 700,08	2 300 153,76		5,00	
н82	531 648,22	2 300 199,92		5,00	
н83	531 618,18	2 300 255,60		5,00	
н84	531 568,20	2 300 388,55		5,00	
н85	531 528,02	2 300 459,46		5,00	
н86	531 499,52	2 300 476,91		5,00	
н87	531 300,70	2 300 503,25		5,00	
н88	531 048,49	2 300 550,05		5,00	
н89	530 668,51	2 300 596,03		5,00	
н90	530 435,29	2 300 599,26		5,00	
н91	530 285,48	2 300 644,14		5,00	
н92	530 166,88	2 300 696,70		5,00	
н93	530 053,13	2 300 755,92		5,00	
н94	529 944,70	2 300 783,94		5,00	
н95	529 902,85	2 300 805,97		5,00	
н96	529 838,30	2 300 863,11		5,00	
н97	529 793,98	2 300 933,44		5,00	
н98	529 728,64	2 301 168,81		5,00	
н99	529 725,77	2 301 205,01		5,00	
н100	529 759,93	2 301 387,09	5,00		
н101	529 723,59	2 301 530,69	5,00		
н102	529 626,35	2 301 573,71	5,00		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
н103	529 201,87	2 301 806,47	Геодезический метод	5,00	—
н104	528 947,56	2 301 897,77		5,00	
н105	528 795,53	2 301 956,83		5,00	
н106	528 773,45	2 301 963,18		5,00	
н107	528 516,82	2 302 066,93		5,00	
н108	528 457,45	2 302 078,04		5,00	
н109	528 435,56	2 302 084,19		5,00	
н110	528 342,05	2 302 083,27		5,00	
н111	528 000,74	2 302 059,89		5,00	
н112	527 989,10	2 302 051,58		5,00	
н113	527 942,15	2 302 059,60		5,00	
н114	527 694,91	2 302 042,58		5,00	
н115	527 637,38	2 302 013,82		5,00	
н116	527 600,40	2 302 003,39		5,00	
н117	527 499,57	2 301 991,55		5,00	
н118	527 461,71	2 301 981,39		5,00	
н119	527 331,26	2 301 924,48		5,00	
н120	527 213,33	2 301 863,93		5,00	
н121	527 177,60	2 301 828,19		5,00	
н122	527 063,73	2 301 704,45		5,00	
н123	526 919,80	2 301 525,29		5,00	
н124	526 895,25	2 301 504,40		5,00	
н125	526 874,68	2 301 468,71		5,00	
н126	526 872,00	2 301 435,34		5,00	
н127	526 822,14	2 301 423,77		5,00	
н128	526 653,10	2 301 335,86		5,00	
н129	526 557,13	2 301 272,71		5,00	
н130	526 477,65	2 301 238,70		5,00	
н131	526 452,75	2 301 233,28		5,00	
н132	526 333,35	2 301 226,38		5,00	
н133	526 282,94	2 301 228,87		5,00	
н134	526 228,56	2 301 245,46		5,00	
н135	526 148,73	2 301 286,58		5,00	
н136	526 128,66	2 301 295,77		5,00	
н137	526 134,28	2 301 308,04		5,00	
н138	526 039,54	2 301 351,40		5,00	
н139	525 952,54	2 301 378,54		5,00	
н140	525 812,54	2 301 333,88		5,00	
н141	525 820,01	2 301 310,55		5,00	
н142	525 809,19	2 301 307,12		5,00	
н143	525 727,75	2 301 258,04		5,00	
н144	525 497,36	2 301 170,39		5,00	
н145	525 322,51	2 301 132,24		5,00	
н146	525 129,78	2 301 065,05		5,00	
н147	524 878,91	2 300 723,57		5,00	
н148	524 693,66	2 300 532,47		5,00	
н149	524 495,72	2 300 453,77		5,00	
н150	524 405,19	2 300 439,90		5,00	
н151	524 039,21	2 300 401,76		5,00	
н152	523 770,00	2 300 367,37		5,00	
н153	523 706,79	2 300 386,59		5,00	
н154	523 557,52	2 300 360,34		5,00	
н155	523 367,11	2 300 347,18		5,00	
н156	523 264,75	2 300 338,47		5,00	
н157	523 208,41	2 300 364,67		5,00	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н158	523 102,83	2 300 346,68	Геодезический метод	5,00	—
н159	523 022,91	2 300 291,33		5,00	
н160	522 900,98	2 300 292,11		5,00	
н161	522 900,95	2 300 287,11		5,00	
н162	523 024,45	2 300 286,32		5,00	
н163	523 104,77	2 300 341,94		5,00	
н164	523 207,71	2 300 359,48		5,00	
н165	523 263,85	2 300 333,37		5,00	
н166	523 367,49	2 300 342,20		5,00	
н167	523 558,13	2 300 355,37		5,00	
н168	523 706,48	2 300 381,46		5,00	
н169	523 769,57	2 300 362,27		5,00	
н170	524 039,78	2 300 396,79		5,00	
н171	524 405,83	2 300 434,93		5,00	
н172	524 497,04	2 300 448,91		5,00	
н173	524 696,51	2 300 528,22		5,00	
н174	524 882,74	2 300 720,33		5,00	
н175	525 132,89	2 301 060,84		5,00	
н176	525 323,87	2 301 127,42		5,00	
н177	525 498,79	2 301 165,58		5,00	
н178	525 729,95	2 301 253,53		5,00	
н179	525 811,27	2 301 302,54		5,00	
н180	525 826,30	2 301 307,30		5,00	
н181	525 818,83	2 301 330,64		5,00	
н182	525 952,55	2 301 373,29		5,00	
н183	526 037,75	2 301 346,73		5,00	
н184	526 127,65	2 301 305,58		5,00	
н185	526 122,03	2 301 293,30		5,00	
н186	526 146,54	2 301 282,08		5,00	
н187	526 226,67	2 301 240,81		5,00	
н188	526 282,08	2 301 223,91		5,00	
н189	526 333,37	2 301 221,37		5,00	
н190	526 453,44	2 301 228,31		5,00	
н191	526 479,18	2 301 233,92		5,00	
н192	526 559,50	2 301 268,29		5,00	
н193	526 655,64	2 301 331,54		5,00	
н194	526 823,88	2 301 419,05	5,00		
н195	526 876,69	2 301 431,29	5,00		
н196	526 879,57	2 301 467,19	5,00		
н197	526 899,15	2 301 501,15	5,00		
н198	526 923,41	2 301 521,78	5,00		
н199	527 067,52	2 301 701,19	5,00		
н200	527 181,21	2 301 824,73	5,00		
н201	527 216,32	2 301 859,84	5,00		
н202	527 333,40	2 301 919,96	5,00		
н203	527 463,36	2 301 976,65	5,00		
н204	527 500,52	2 301 986,63	5,00		
н205	527 601,29	2 301 998,45	5,00		
н206	527 639,19	2 302 009,14	5,00		
н207	527 696,25	2 302 037,66	5,00		
н208	527 942,12	2 302 054,58	5,00		
н209	527 990,31	2 302 046,30	5,00		
н210	528 002,50	2 302 055,00	5,00		
н211	528 342,24	2 302 078,27	5,00		
н212	528 434,89	2 302 079,18	5,00		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н213	528 456,31	2 302 073,16	Геодезический метод	5,00	—
н214	528 515,41	2 302 062,11		5,00	
н215	528 771,82	2 301 958,45		5,00	
н216	528 793,93	2 301 952,09		5,00	
н217	528 945,81	2 301 893,08		5,00	
н218	529 199,81	2 301 801,90		5,00	
н219	529 624,13	2 301 569,23		5,00	
н220	529 719,34	2 301 527,10		5,00	
н221	529 754,82	2 301 386,93		5,00	
н222	529 720,73	2 301 205,28		5,00	
н223	529 723,69	2 301 167,94		5,00	
н224	529 789,36	2 300 931,40		5,00	
н225	529 834,45	2 300 859,84		5,00	
н226	529 899,99	2 300 801,82		5,00	
н227	529 942,88	2 300 779,24		5,00	
н228	530 051,32	2 300 751,22		5,00	
н229	530 164,71	2 300 692,19		5,00	
н230	530 283,74	2 300 639,44		5,00	
н231	530 434,52	2 300 594,27		5,00	
н232	530 668,17	2 300 591,03		5,00	
н233	531 047,73	2 300 545,11		5,00	
н234	531 299,92	2 300 498,31		5,00	
н235	531 497,82	2 300 472,09		5,00	
н236	531 524,30	2 300 455,88		5,00	
н237	531 563,65	2 300 386,42		5,00	
н238	531 613,62	2 300 253,53		5,00	
н239	531 644,24	2 300 196,77		5,00	
н240	531 696,75	2 300 150,03		5,00	
н241	531 726,99	2 300 123,14		5,00	
н242	531 772,32	2 300 080,01		5,00	
н243	531 823,22	2 300 071,03	5,00		
н244	531 991,05	2 299 959,16	5,00		
н245	532 045,57	2 299 880,00	5,00		
н246	532 266,20	2 300 032,11	5,00		
н247	532 652,52	2 299 897,72	5,00		
н248	533 274,10	2 299 707,61	5,00		
н249	534 574,02	2 299 265,22	5,00		
н250	534 760,22	2 298 883,25	5,00		
н1	535 321,79	2 298 658,76	5,00		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



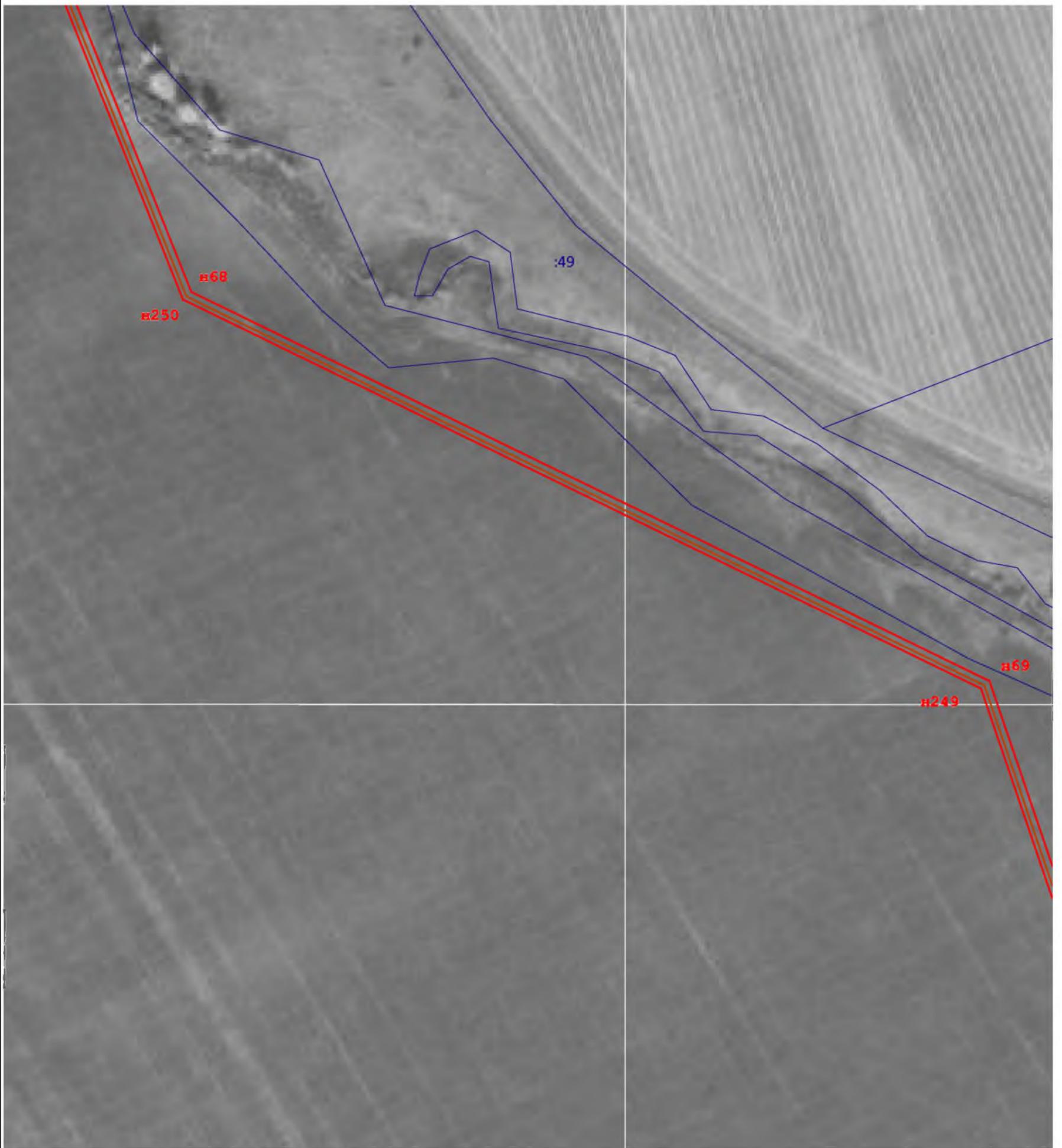
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

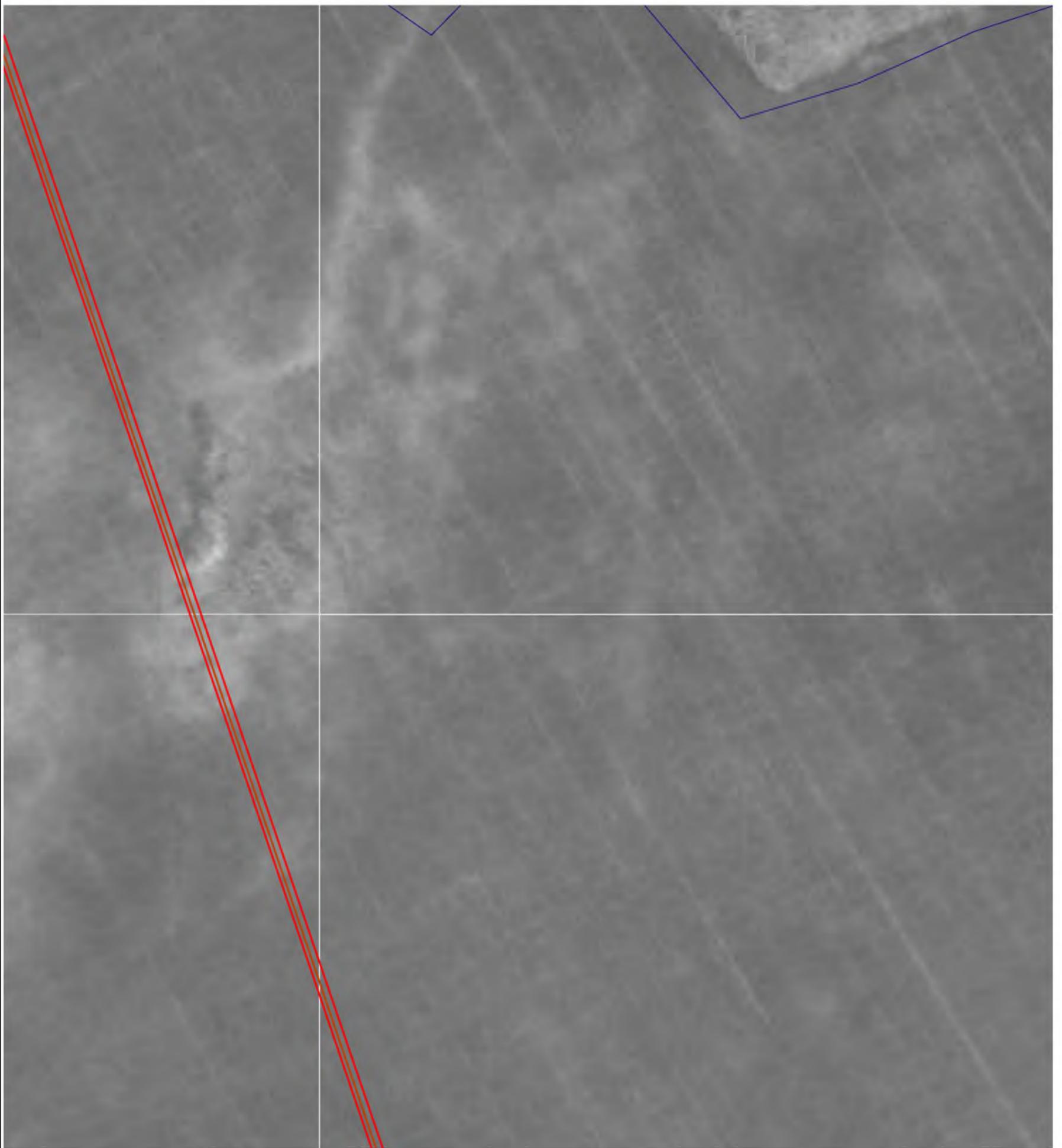
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

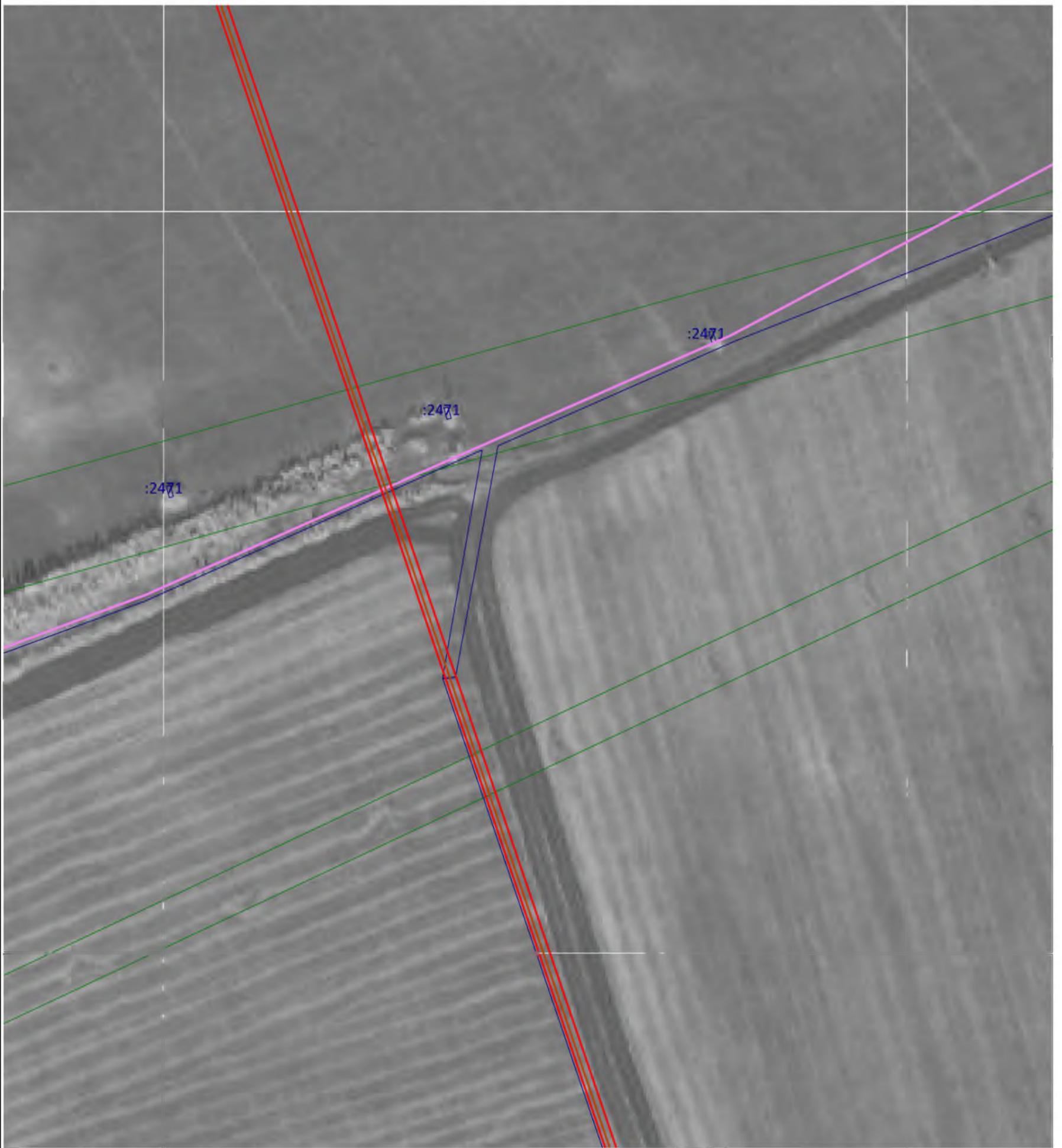
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



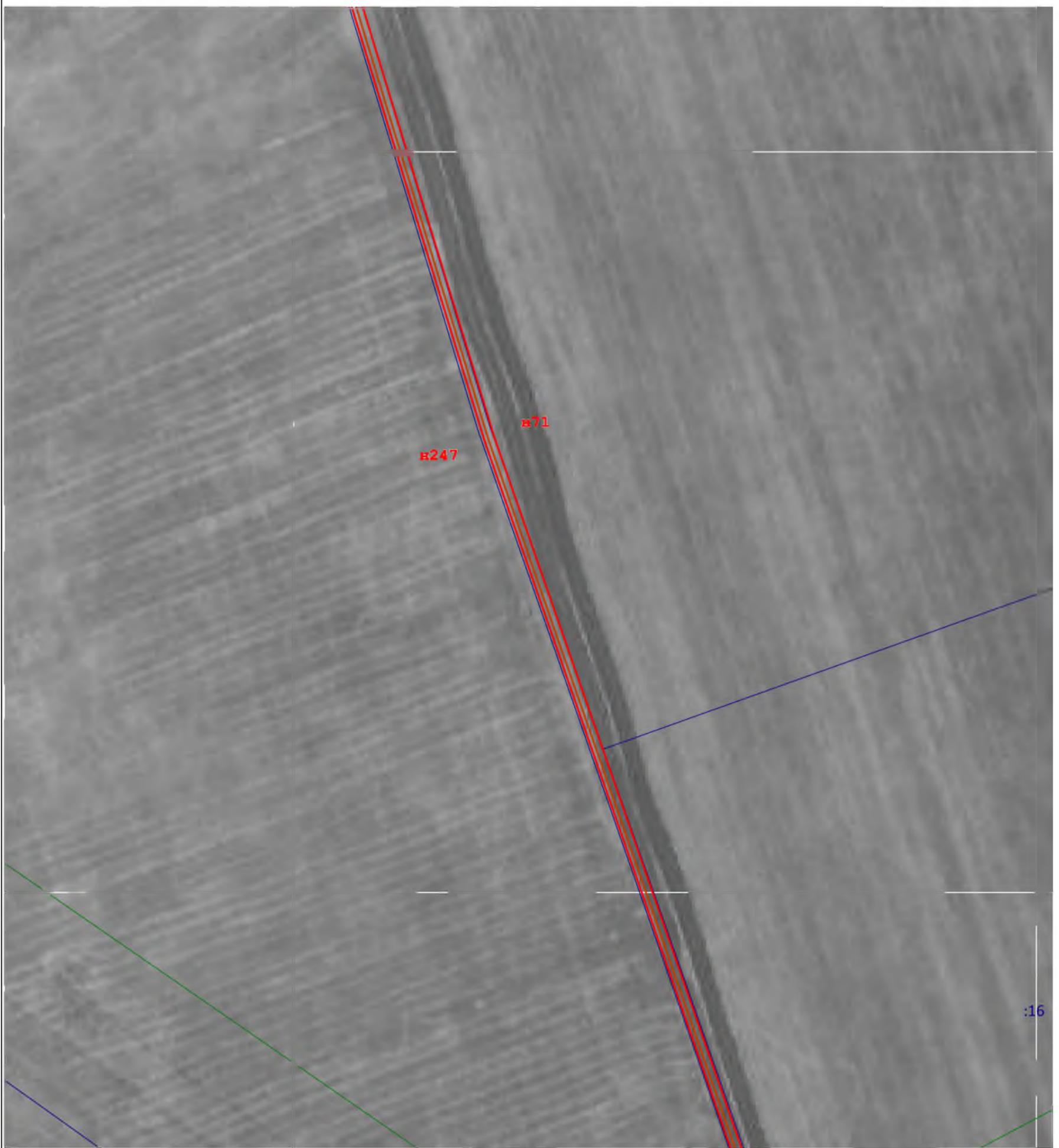
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



:16

Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



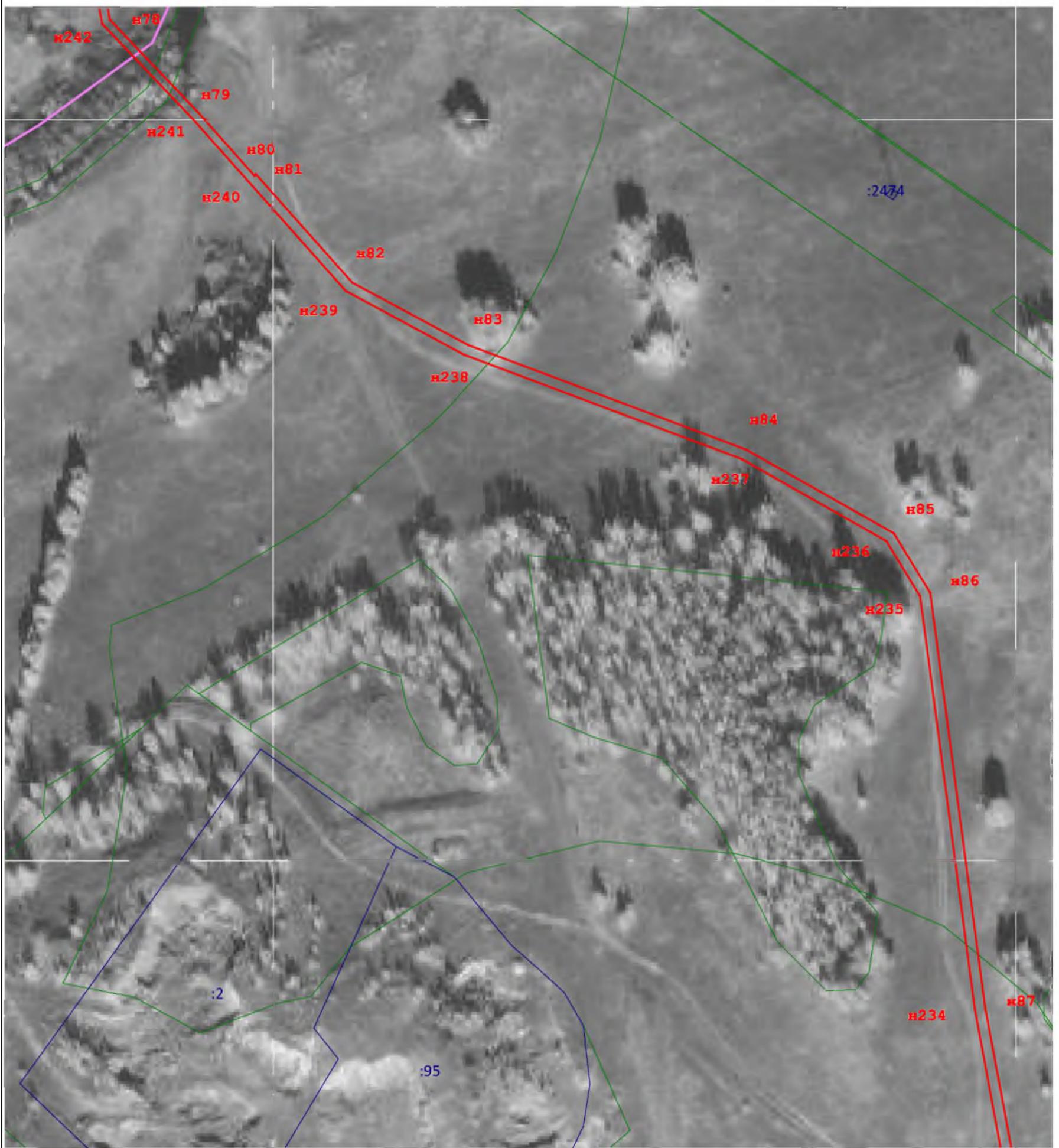
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

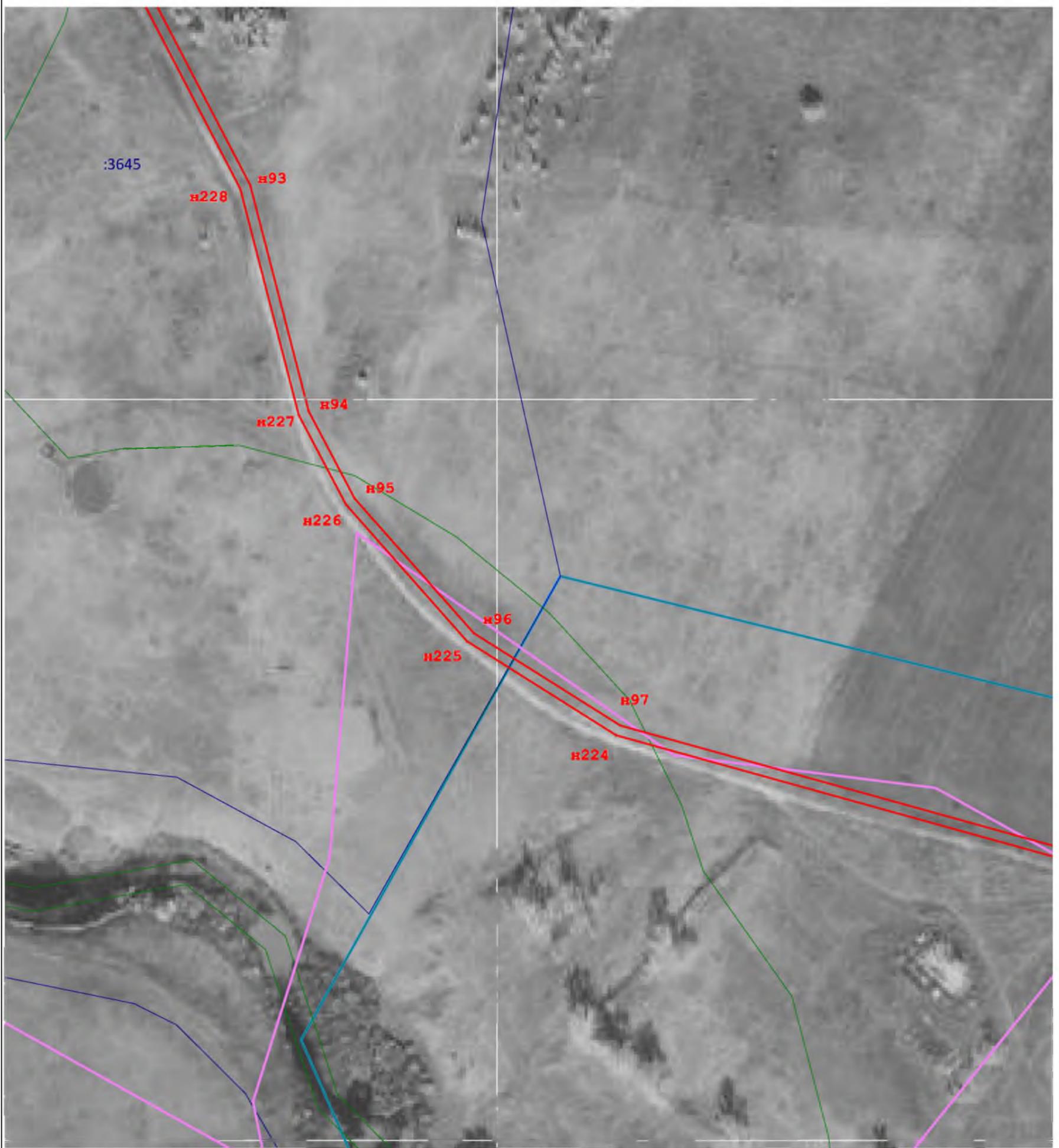
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



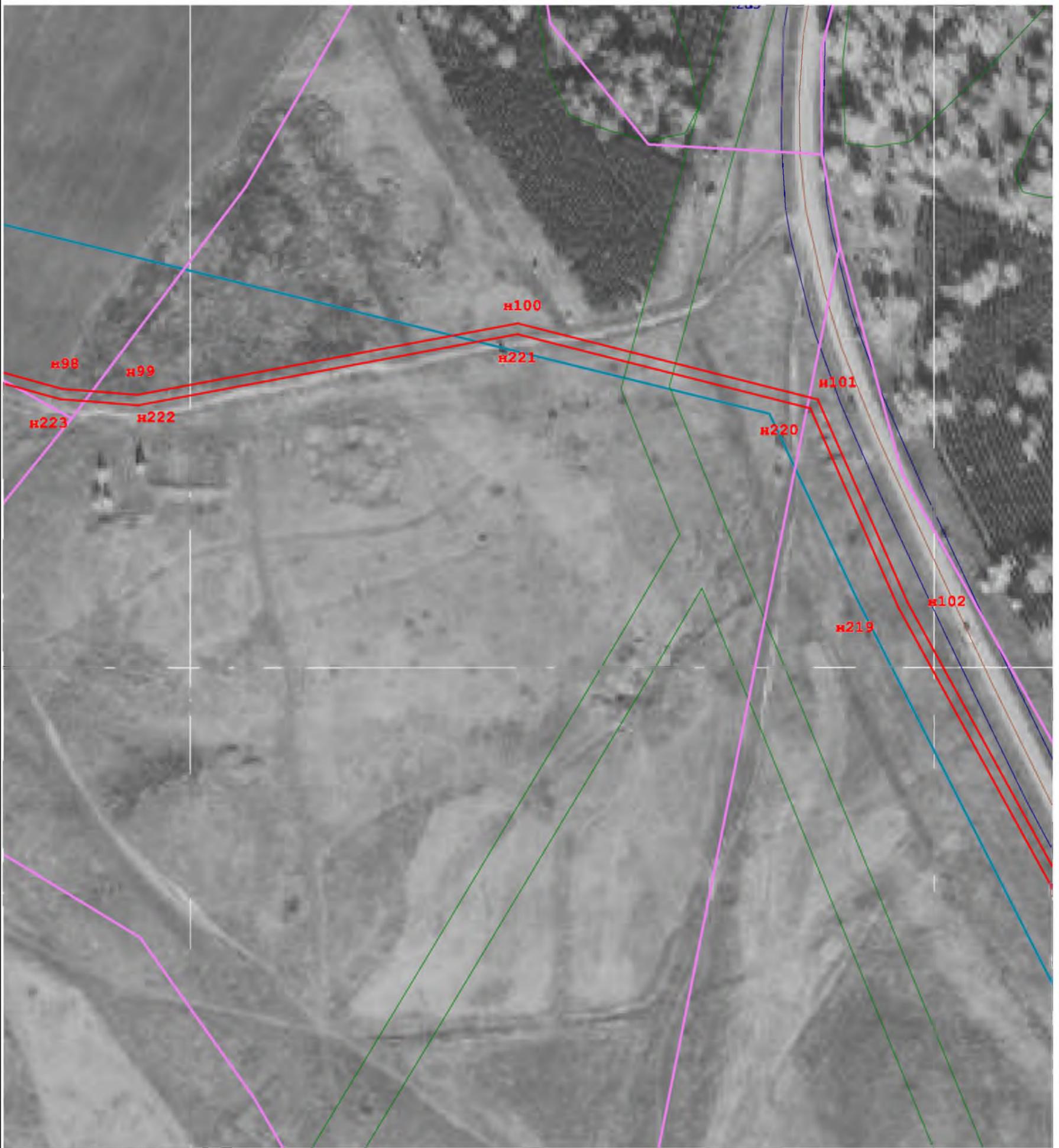
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



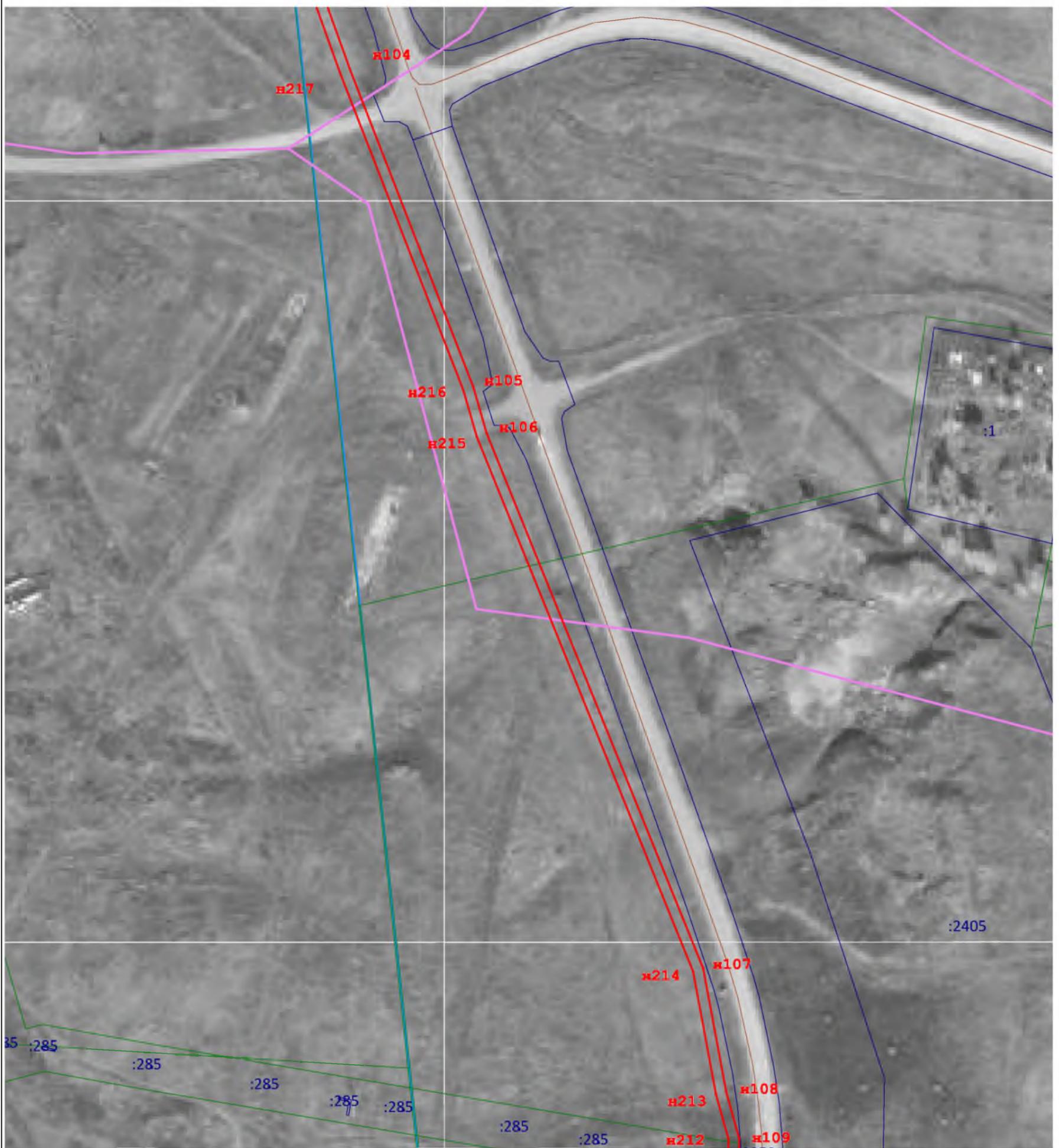
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



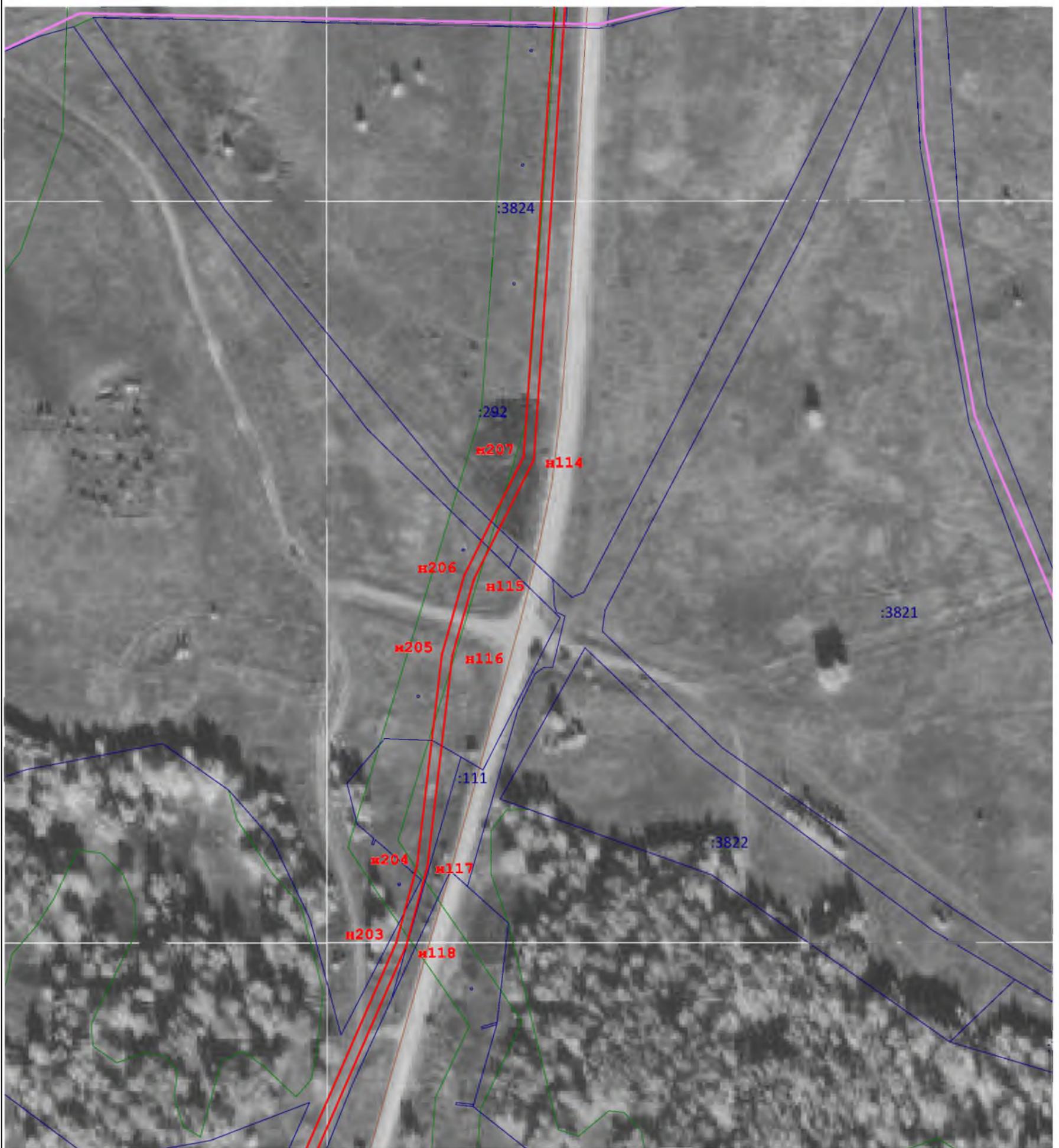
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

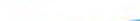
Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

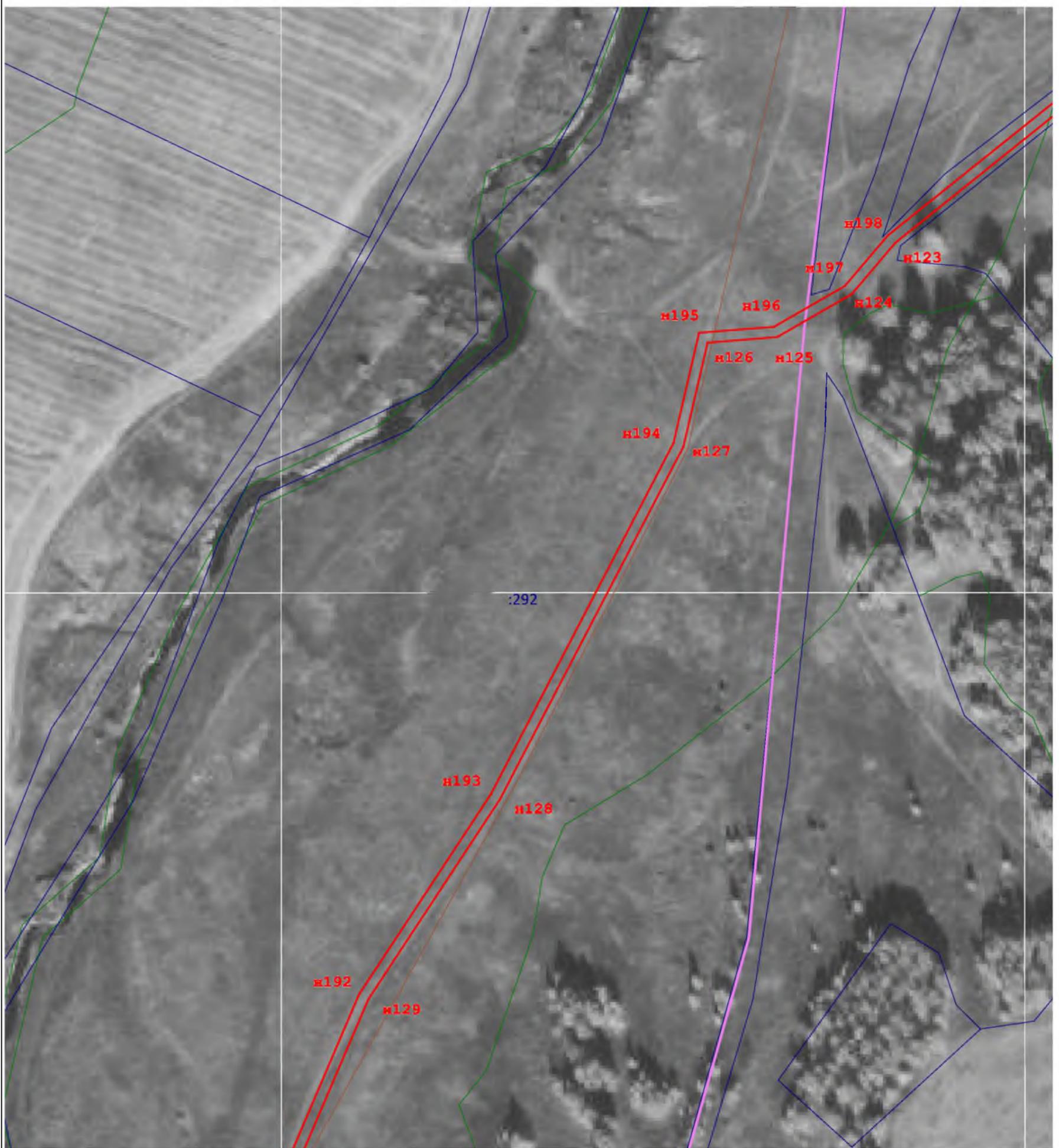
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта. МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



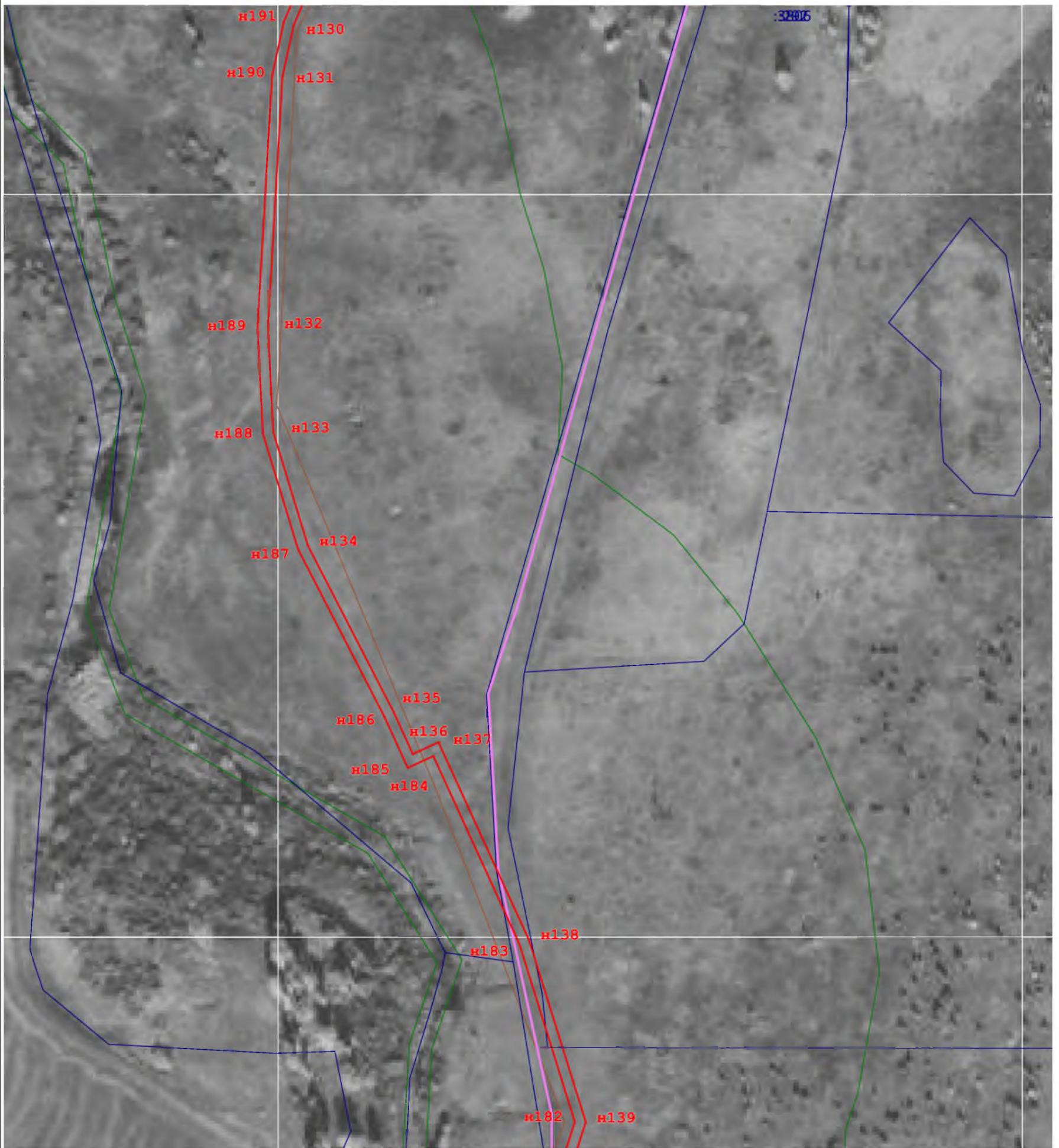
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

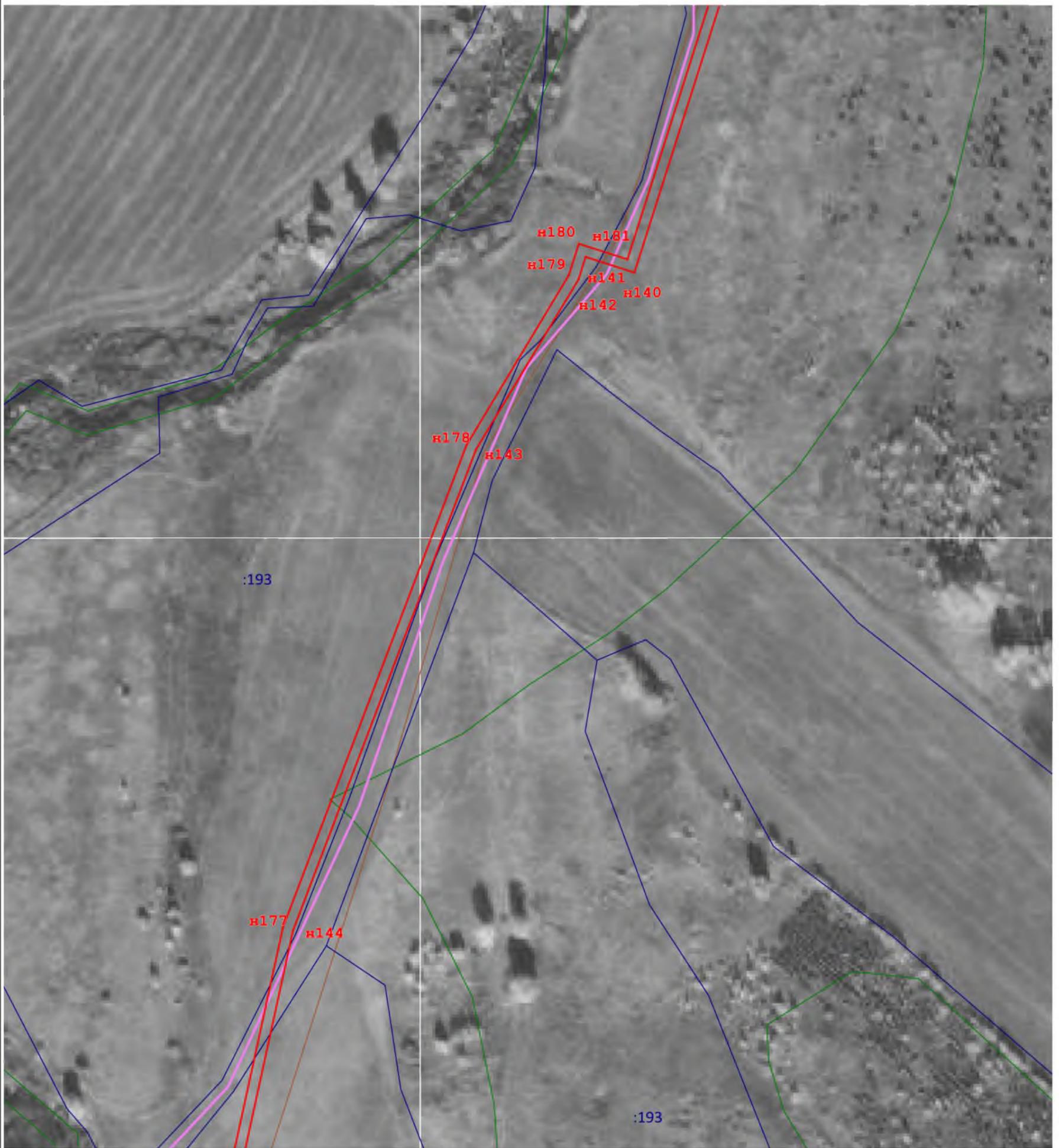
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

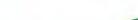
Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



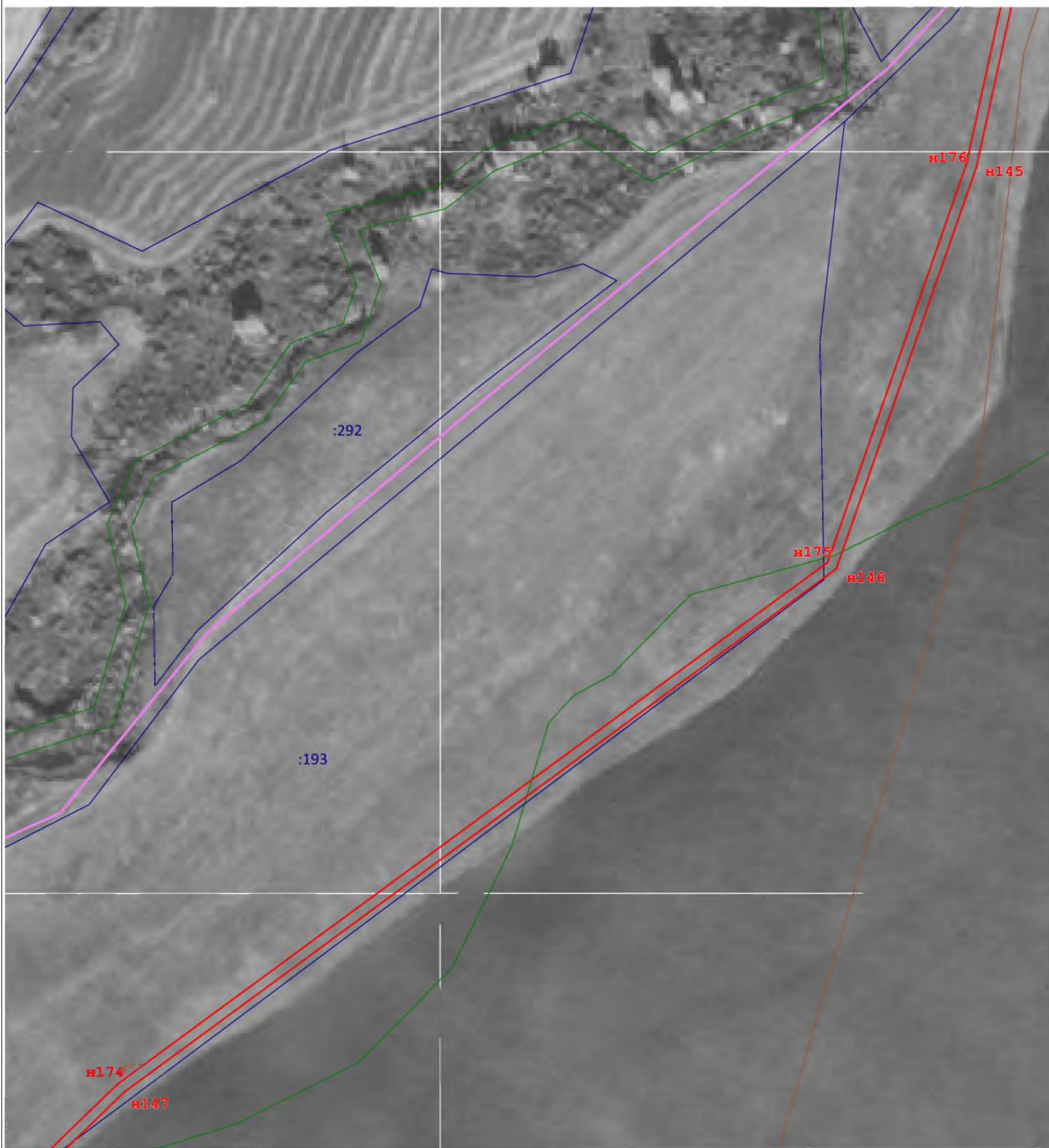
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

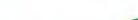
Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

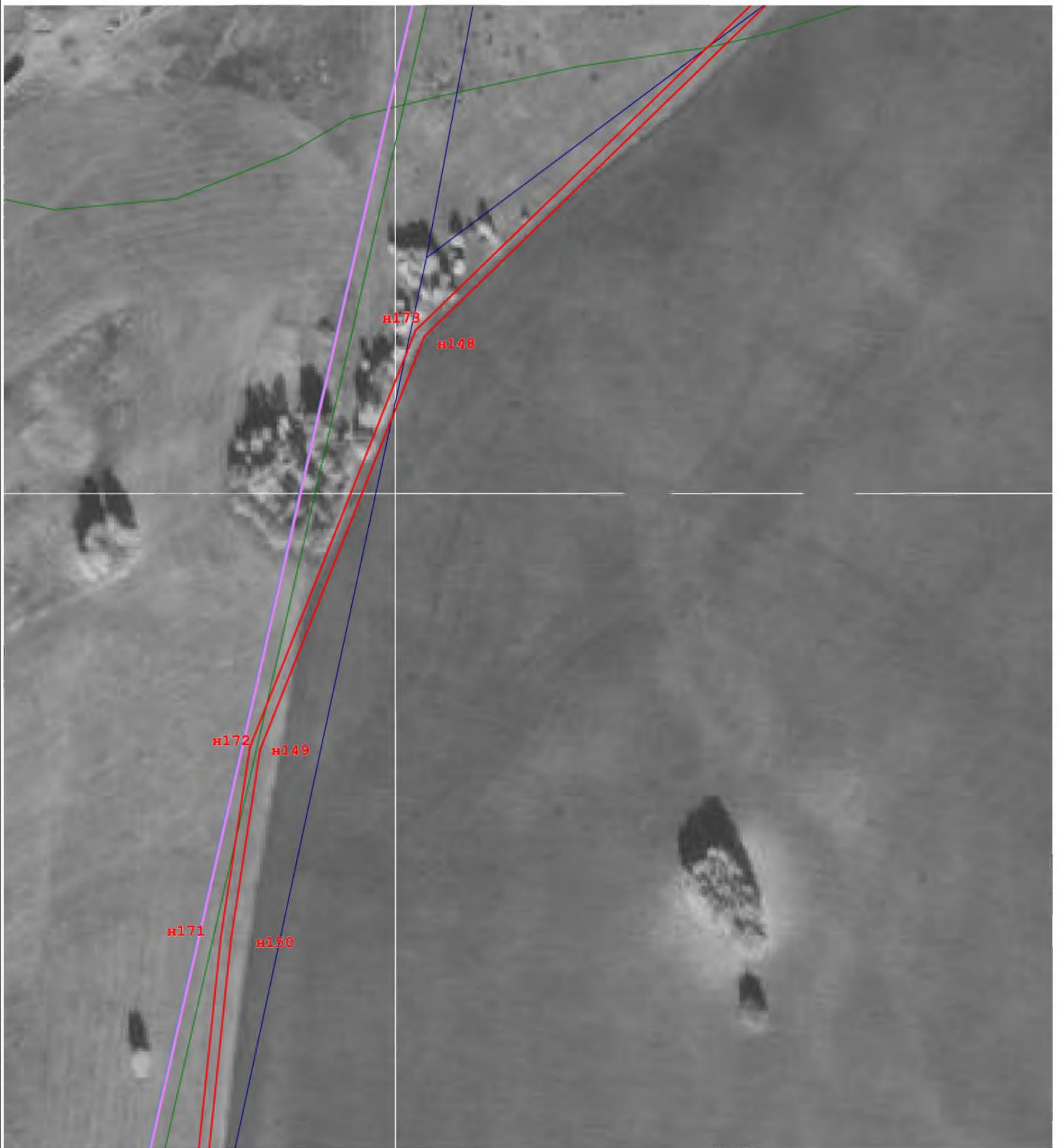
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

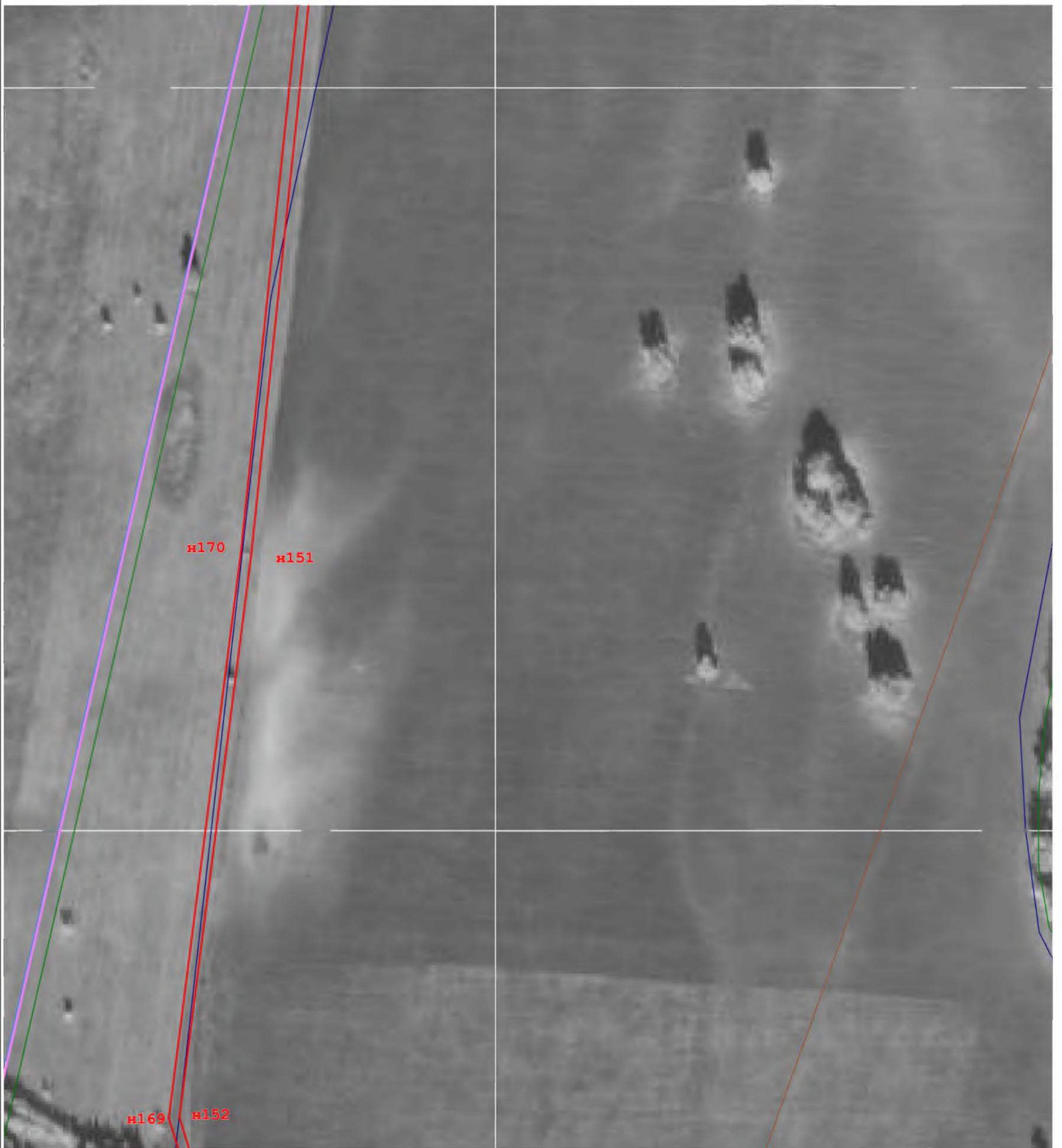
-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства

Подпись  Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



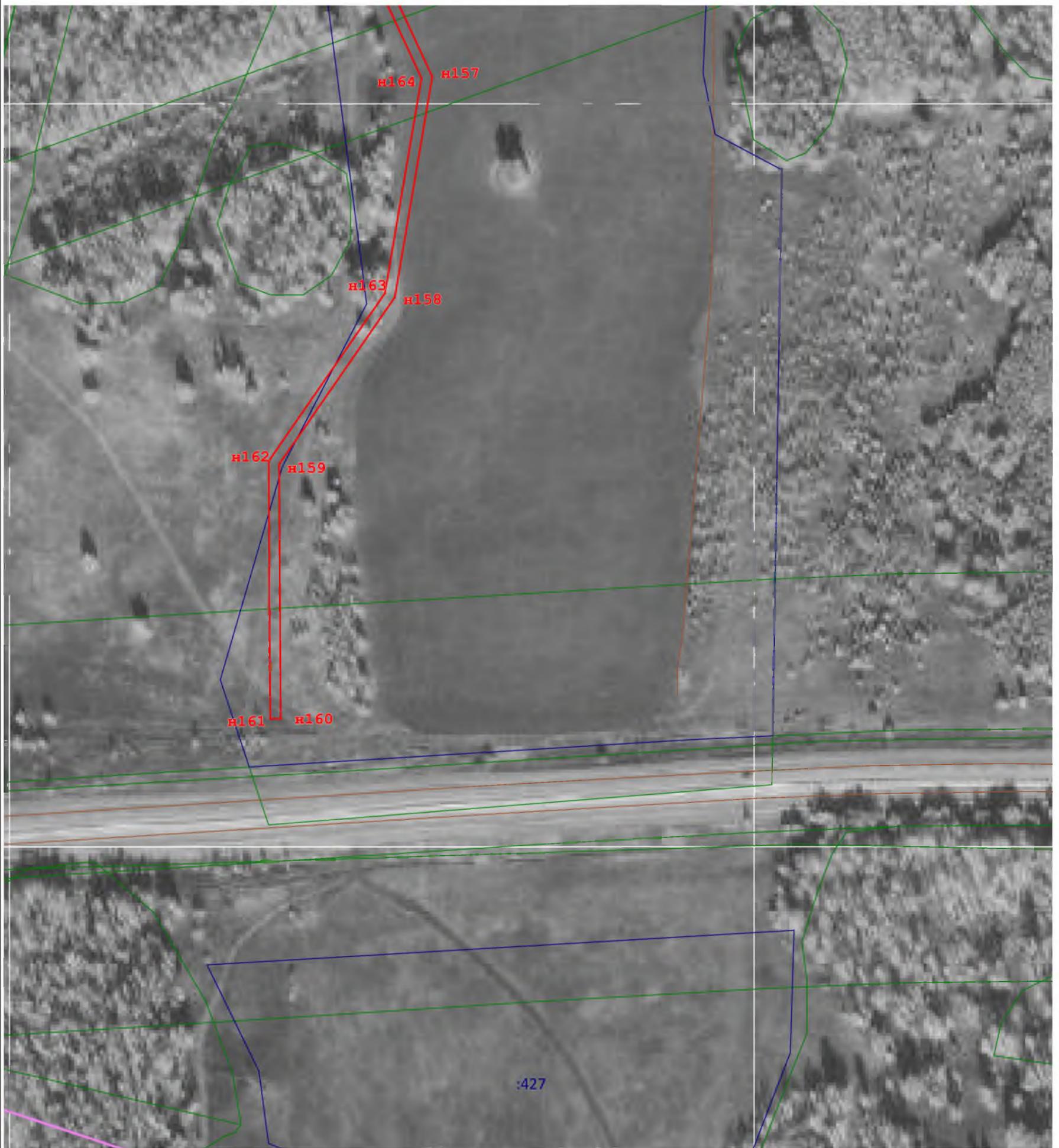
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница субъекта, МО
-  - Граница территориальной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства



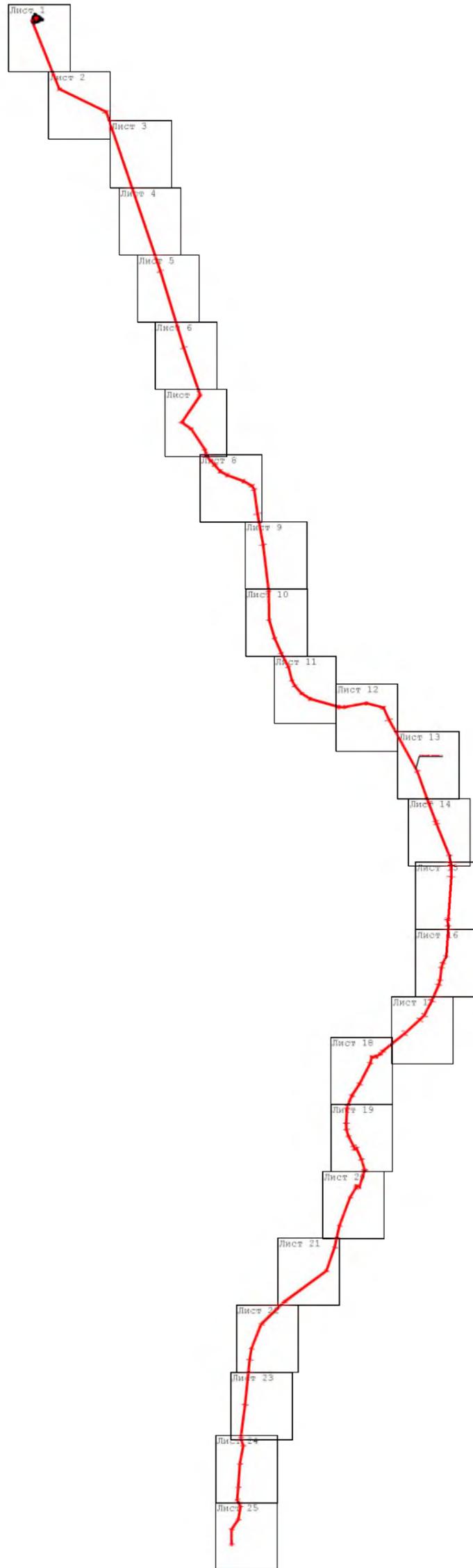
Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Подпись

Сметанников А.В.

Дата « 08 » ноября 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Челябинск»
(АО «Газпром газораспределение Челябинск»)

Филиал в г. Южноуральске

ул. Заводская, д. 3-Б, г. Южноуральск.
Челябинская область, Российская Федерация. 457040
тел.: +7 (35134)9-07-01, факс: +7 (35134)9-07-05
e-mail: uu@gazcom74.ru
ОКПО 71701574, ОГРН 1037403898058, ИНН 7453128989, КПП 742402001

**Администрация Увельского
муниципального района Челябинской области**
457000, Челябинская обл., п. Увельский, ул. Советская, д. 26

От Акционерного общества «Газпром газораспределение Челябинск»
Юридический адрес: 454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 69 А, кабинет 32
Почтовый адрес: 457040, Челябинская область, г. Южноуральск, ул. Заводская, д. 3 «Б»
Тел. 8 (351 34) 9-07-01
ОРГН 1037403898058
ИНН 7453128989 КПП 742402001
Тел. 8 (351 34) 9-07-01
Адрес электронной почты: uu@gazcom74.ru

19.11.2024 № 10/409-16/1328
На _____ от _____

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	В Администрацию Увельского муниципального района Челябинской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Газпром газораспределение Челябинск»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Газпром газораспределение Челябинск»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	454080, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 69 А, кабинет 32
2.5	Адрес электронной почты	uu@gazcom74.ru
2.6	ОГРН	1037403898058
2.7	ИНН	7453128989
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Пестряков
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты	uu@gazcom74.ru
3.3	Телефон	+7 (35134) 9-07-01
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 498 от 30.08.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ - размещение линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, строительство линейного объекта (Газоснабжение газовой котельной, расположенной по адресу: Челябинская область, Увельский район, примерно от 1 км до 4 км на северо-запад от п. Каменский, (74:21:0105003:391)) по договору о подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту) № ЮУР:ТПИ-8/22 от 30.11.2022г. к сетям инженерно-технического обеспечения	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка	

	(его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): <i>05 мая – 15 июня каждого года (лист 29 раздела 06-06-240/23-39-ОВР).</i>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута для размещения объекта: Строительство газопровода осуществляется в рамках:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исполнения обязательств по договору на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети № ЮУР: ТПИ-8/22 от 30.11.2022. (пп.б. п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ); <p>Строительство объектов газоснабжения, выполняемых по договорам о технологическом подключении (присоединении).</p> <p>Планируемые цели: Реализация мероприятий по договорам о технологическом подключении (присоединении).</p> <p>Задачи: Выполнение мероприятий по договорам о технологическом подключении (присоединении).</p> <p>Этапы: Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы.</p> <p>Потребность в земельных ресурсах для размещения газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда технологического транспорта, монтажной зоны и отвалов.</p> <p>При выборе трассы газопровода был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы протяженностью 15018,5м.</p> <p>Поскольку проектируемый газопровод является социально необходимым объектом, его размещение связано с развитием и благоустройством района, а строительные-монтажные работы имеют кратковременный характер, то его строительство не запрещено. Район строительства не затрагивает земли лесного, водного фондов и земли особо охраняемых природных территорий.</p> <p>Для охраны газопровода и обеспечения сохранности окружающей среды оформляются охранные зоны газопровода. Охранная зона газопровода - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов в целях обеспечения нормальных условий его эксплуатации и исключения возможности его повреждения. В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» охранная зона устанавливается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; - вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны. 	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): не имеется</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	<p>74:21:0000000:193 (ex. 74:21:0114001:37), 74:21:0000000:19 (ex. 74:21:0114001:36), 74:21:0000000:193 (ex. 74:21:0113003:68), 74:21:0114001:110, 74:21:0000000:292 (ex 74:21:0113003:73), 74:21:0000000:292 (ex 74:21:0114001:90) 74:21:0000000:3824, 74:21:0000000:3645, 74:21:0113002:15, 74:21:0113002:11, 74:21:0000000:2555, 74:21:0000000:3758 (18),</p>

		74:21:0105003:391(1) 74:21:0105003:414 (1)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации).: <i>право отсутствует</i>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, <u>Единого портала государственных услуг (ЕПГУ)</u>	да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. <i>Описание местоположения границ зоны публичного сервитута;</i> 2. Выписка из ЕГРЮЛ от 23.04.2024 ЮЭ9965-24- 49832437; 3. Копия доверенности № 498 от 30.08.2024 4. <i>Договор о подключении (Технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (по индивидуальному проекту) № ЮУР: ТПИ-8/22 от 30.11.2022;</i> 5. Карточка предприятия АО «Газпром газораспределение Челябинск»; 6. <i>Документ, подтверждающий основание для использования земельного участка (графическая часть проектной документации 06-06-240/23-39-ПЗ, 06-06-240/23-39-ППО, 06-06-240/23-39-РЗ);</i> 7. Приказ Федеральной службы РФ по тарифам от 9 ноября 2024 г. № 158-э «О включении (исключении) организаций в (из) реестр (а) субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляются государственное регулирование и контроль».	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Пестряков А.Н. (инициалы, фамилия)
		"19" 11 2024 г.